



Nore og Uvdal kommune



Møteinnkalling

Saknr: 1 - 7
Utvalg: Formannskap
Møtested: Kommunestyresalen, Rødberg
Dato: 11.01.2010
Tidspunkt: 12:00 OBS: **Merk tidspunktet.**

Tema 12:00 – 12:30:

Informasjon knyttet til evt låntilsagn til Miljøringen.

Sakenes dokumenter ligger til gjennomsyn på sekretærens kontor.

Eventuelt forfall må meldes snarest på tlf 31024023, v/Unni Wetlesen. Anser noen at de er inhabile i en sak, må det meldes fra om dette. Utvalget vil ta standpunkt til inhabilitetsspørsmålet, jfr forvaltningsloven. Vararepresentanter møter etter nærmere melding.

Nore og Uvdal kommune
05.01.10,

Unni Wetlesen
politisk sekretær

Sakskart:

**Utvalgs
Saksnr:**

Sakstittel

Lukket/åpent

PS 1/10	Fylkesdelplan for Hardangervidda. Innspill fra lokal planprosess i Nore og Uvdal kommune	
PS 2/10	Styringsgrunnlag og virksomhetsområder for Nore og Uvdal kommuneskoger KF	
PS 3/10	Iverksetting av: Forstudie av framtidig skolestruktur i Nore og Uvdal kommune	
PS 4/10	Bruk av lønnsmidler av kulturskolens ramme til utvidelse av idrettslederstilling jfr. vedtak i økonomiplan for 2010 - 2013	
PS 5/10	Salg av kommunale boliger.	
PS 6/10	Budsjertt 2010 - Sentrale styringsorganer og fellesutgifter.	
PS 7/10	Søknad om kommunalt lån til kjøp av alpinanlegg.	



Nore og Uvdal kommune

Rødberg : 26.11.2009
Arkiv : 123
Saksmappe : 2009/543
Avd. : Kommuneplanlegger
Saksbehandler : Grete Blørstad

Fylkesdelplan for Hardangervidda. Innspill fra lokal planprosess i Nore og Uvdal kommune

MØTEBEHANDLING:		
Utvalg	<i>Møtedato</i>	<i>Utvalgssak</i>
Formannskap	07.12.2009	67/09
Formannskap	11.01.2010	1/10
Kommunestyret	18.01.2010	

Saken gjelder:

Innspill til utarbeidelse av forslag til Fylkesdelplan for Hardangervidda.

Fakta:

Bakgrunn for oppstart av fylkesdelplan for Hardangervidda

Arbeidet med fylkesdelplan for Hardangervidda gjennomføres med utgangspunkt i brev fra Miljøverndepartementet datert 12.04.07. Planen skal fastsette en langsiktig arealforvaltning som balanserer bruk og vern for de aktuelle fjellområdene med influensområder. Planen vil være retningsgivende for kommunal planlegging og gi føringer for statlig og fylkeskommunal sektorplanlegging. Planene skal være et ledd i oppfølgingen av regjeringens samlede politikk for fjellområdene.

Samferdselsdepartementets problematikk knyttet til vinterbrøyting av vegnettet over Hardangervidda har også vært med å understreke behovet for en felles og helhetlig plan for området.

Fylkesdelplan for Hardangervidda 2011-2025 er en revisjon av fylkesdelplan for Hardangervidda Aust vedtatt av Miljøverndepartementet, MD i 1998 og ny fylkesdelplan for vestlig del av Hardangervidda.

Organisering av planarbeidet

Arbeidet med fylkesdelplan for Hardangervidda er organisert som et 3-årig prosjekt i regi av de tre berørte fylkeskommunene, med sekretariatet i Buskerud fylkeskommune. Leder av styringsgruppa, Lars Bjaadal, er fylkesvaraordfører i Telemark. Viktige prinsipper i organisasjonsmodellen for arbeidet er:

- ✓ En topp tung politisk styringsgruppe (på ordfører/fylkesordførernivå), supplert med fylkesmennene og den statlige villreinnemnda for å sikre samordning med statlige ansvarsområder og hensyn til villreinen spesielt
- ✓ At kommunene også deltar i administrativ gruppe, og dessuten jobber med konkret planutforming i egen kommune
- ✓ At regionale myndigheter deltar aktivt i både styringsgruppe og i administrativ gruppe
- ✓ Bred deltakelse av interessegrupper i referansegruppe
- ✓ Bred forankring i alle berørte miljøer som skal sikre god lokal forankring og forpliktende samarbeid og oppfølging

Planprogram

Planprogrammet er utarbeidet etter reglene i plan- og bygningsloven, og viser rammer, utredningsbehov og opplegg for selve gjennomføringen av planarbeidet.

Planprogrammet er utarbeidet gjennom en bred prosess med drøftinger i administrativ gruppe, i arbeidsutvalget (AU) og i styringsgruppa med etterfølgende høring. I forbindelse med høringen, ble det invitert til åpent møte på Skinnarbu.

Planprogrammet er sist revidert 28.01.09 og vedtatt av Fylkesutvalgene i Buskerud, Telemark og Hordaland i møter i februar 2009.

Formål

Hovedformålet med fylkesdelplanen er å komme fram til en langsiktig og helhetlig strategi for bruk av arealer som er viktige leveområder for villreinen eller påvirker villreinens leveområder.

Særlig sentralt vil det være:

- ✓ å sikre villreinen tilstrekkelige leveområder og langsiktig gode livsvilkår.
- ✓ å sikre lokalsamfunnene rundt Hardangervidda gode muligheter for nærings- og bygdeutvikling.
- ✓ å legge til rette for friluftsliv og naturbasert næringsliv.

Bruk og vern av nasjonalparken og andre verneområder er fastsatt i egne forskrifter og forvaltningsplaner, og inngår ikke i denne planens vurderingsområde.

Utredningsområde

Styringsgruppa vedtok i mars 2009 fylkesdelplanens utredningsområde. Grensen for utredningsområdet ble fastsatt etter innspill fra vurderinger og forslag fra hver enkelt kommune. Kommunenes vurderinger tok utgangspunkt i følgende prinsipper, fastsatt av AU i møte i januar:

1. Alle villreinens leveområder (jfr. Villreinsenterets kartlegging) skal være innenfor planområdet.
2. Planområdet skal dessuten inkludere alle arealer der villreinen på Hardangervidda vil være en naturlig del av vurderingsgrunnlaget, og skal også gi

muligheter for friluftsliv og næringsutvikling. Topografiske forhold vil naturlig påvirke avgrensningen av planområdet.

3. Plangrensen skal møte andre fjellfylkesdelplaner og andre villreinområder for å unngå ”glipper” mellom disse. Tilsvarende bør fylkesdelplanens yttergrense legges inn til grensen for verneområder der det vurderes som naturlig.
4. Avgrensning av gjeldende kommunedelplaner og reguleringsplaner skal ikke være førende for yttergrensen.

Under den faglige vurderingen av utredningsområde, anbefalte administrasjonen i Nore og Uvdal at grensa for vurderingsområdet skulle følge Villreinsenterets grense på Dagalifjellet. Dette med bakgrunn i at vi vurderer området på Dagalitangen i dag til å være gått ut av bruk for villrein som følge av menneskelig aktivitet og påvirkning over tid.

Styringsgruppa presiserte i sitt vedtak at grensen ble trukket slik under forutsetning av at dette skal være en ”mulighetenes plan”: ”Styringsgruppa vedtar forslag til ytre grense for utredningsområdet i samsvar med kart datert 20.03.09, men revidert ved Fønnebjorden etter nytt innspill fra Nore og Uvdal kommune.

Grensen trekkes på nåværende tidspunkt under forutsetning av at dette skal være en ”mulighetenes plan”, jfr. formålene skissert i planprogrammets kap. 1. Endelig plangrense trekkes av styringsgruppa, etter innspill fra kommune, før endelig planforslag legges fram, jfr. planprogrammets kap. 6.1.”

Villreinens biologiske leveområde

Norsk Villreinsenter Sør har på oppdrag av DN kartlagt villreinens arealbruk på Hardangervidda. Prosessen, og kriteriene for fastsetting av villreinens potensielle leveområde har vært gjenstand for stor oppmerksomhet og mye kritikk. Nore og Uvdal kommune har ved flere anledninger gitt tilbakemelding og stilt spørsmål ved kriteriebruken.

Norsk Villreinsenter Sør sine konklusjoner og faglige rapport ligger i NVS-Notat 1/2009.

Nasjonalt villreinområde

Fastsetting av grense for nasjonalt villreinområde er en del av den politiske prosessen fram mot endelig planvedtak i fylkestingene. Som grunnlag for fastsetting av den nasjonale grensa, er det en rekke faktorer som må vurderes. Her skal villreinhensyn veies opp mot andre samfunnshensyn. Mål for stammestørrelse er et viktig moment. Villreinforvaltningen har i dag et mål om å ha en relativt stabil vinterbestand opp mot 11.000 dyr, hvorav 40% av dyra skal være simler. Dette målet er satt ut fra et ønske om årlig tilvekst og hva en med rimelig sikkerhet kan klare å forvalte gjennom jakt. Ofte blir dette fremstilt som en øvre bestandsgrense ut fra tilgjengelig vinterbeite, men det medfører ikke riktighet.

Beiteforhold endres over tid. Norsk institutt for naturforskning (NINA) presenterte i 2006 en gjennomgang av beiteendringene på Hardangervidda for bl.a. perioden 1970 – 2003. I denne perioden har lavbeitene over det meste av villreinområdet bedret seg, både med tanke på omfang og tykkelse. I samme periode har det bl.a. vært en bedring i simlenes vinterkondisjon, og økt fostervekt. Det meste av denne perioden har det vært

mer enn 11.000 vinterdyr, noe som viser at dette ikke er en grense for antall dyr beiteområdene tåler.

Villreinens områdebruk om vinteren varierer mye, og snødybde bestemmer mye av dette. I vintre med ising og mye / økende snøtykkelse vestover vil reinen presses østover. Derimot vil vintre uten ising om med lite snø gjøre det mulig for reinen å benytte lenger inne på vidda. Lufsjåtangen og Dagalitangen vil spesielt i vintre med ising/mye snø kunne utgjøre viktige beiteområder dersom reinen får tilgang til områdene. Menneskelig aktivitet synes å påvirke villreinens bruk av disse tangene og i NINA Rapport 412 vurderes Dagalitangen å være tilnærmet utilgjengelig for villreinen i dagens situasjon. Lufsjåtangen blir derimot regelmessig benyttet, selv om det også her synes å være menneskelig aktivitet som begrenser villreinens adkomst og bruk av tangen.

Lokale planprosesser

I løpet av 2009, er det gjennomført lokale prosesser i alle ni kommunene.

I samarbeid med Nore og Uvdal Næringssselskap gjennomførte Nore og Uvdal kommune totalt 9 åpne møter i perioden mai til juli. Frammøte og engasjementet har vært meget bra. På det første møte 12. mai, var det rundt 80 frammøtte. Det er skrevet referat fra alle møtene.

Innspill

Det er kommet inn 29 registrerte innspill. Flere av innspillene er samarbeid mellom flere grunneiere. I tillegg er innspill samlet og koordinert gjennom innleid konsulent. Det betyr at det er over 60 enkeltpersoner/ grunneiere/ rettighetshavere som har bidradd med innspill i denne prosessen. Konsekvensene av forslag i innspillene er vurdert gjennom bruk av felles skjema for alle kommunene. Et skjema (1) for forslag om arealbruk, et skjema for konsekvenser for miljøkvaliteter (2) og et skjema for konsekvenser for lokalsamfunnsutvikling (3). I skjema 2 og 3 er det vurdert konflikt/ virkning av tiltaket på en skala fra minus 5 til pluss 5, der -5 har stor konflikt, 0 ingen virkning, verken positivt eller negativt og +5 har stor positiv virkning.

Saksbehandlers vurdering:

Med ståsted Nore og Uvdal, er det likt syn på villreinens verdi og ulikt syn på næringsutvikling.

Utfordringen i den lokale prosessen, var hvordan vi skulle klare å håndtere alle disse ulike interessene og synspunktene og samtidig få til gode, langsiktige løsninger og livskraftige bygder.

Politisk ble det gitt aksept for at den lokale prosessen er viktig, dvs administrasjonen fikk bruke tid, noe som selvsagt skyver andre oppgaver ut i tid.

Nore og Uvdal næringssselskap var positive til et samarbeid med kommunen, så vi leide i samarbeid inn kompetanse til å bistå aktørene.

På møtene poengterte vi at Nore og Uvdal kommune sitt mål er at den lokale prosessen skal resultere i et best mulig grunnlag for konkret næringsutøvelse knyttet til planområdet. Vi skal se helheten i området, og sammenhengen i de prosesser som går. Og planen skal være en mulighetsplan

Hva kreves av deltakerne?

Gjensidig respekt,- alle må respektere hverandres interesser. Partene må være villige til å inngå kompromisser, for å komme fram til gode utviklingsmuligheter for flere. Alle interessegrupper må få slippe til. Sist, men ikke minst er det en forutsetning at deltakerne har tillit til planprosessen.

For Nore og Uvdal kommune var det viktig å få fram hva næringsutøverne ønsker å drive med, hva er viktig,- nå og i et langsiktig perspektiv. Innspillene skulle være så konkret som mulig, for å ha et best mulig grunnlag og jobbe videre med.

Staten har gitt nye signal når det gjelder forvaltning av norsk natur i og rundt verneområder. Fra vern og konservering av norsk natur uten økonomiske virkemidler på 1960-tallet til økt fokus på tilrettelegging og næringsutvikling i verneområder og viktige naturområder med økonomiske virkemidler. Miljøverndepartementet har fått økte budsjetttrammer de siste årene.

Innspillene som er kommet inn kan deles inn i 4 hovedkategorier.

1. Utnyttelse av setermiljø i utleiesammenheng

Restaurering og gjenoppbygging.

Mulighet for oppføring av nye utleiehytter innenfor eksisterende setermiljø.

Gjelder også for husvære knyttet til jakt, fiske og skogsdrift.

Vurdering

Rammebetingelsene for norsk landbruk har endret seg, og vil fortsette å endre seg i tiden som kommer. Utviklingen viser to hovedretninger framover, økt volumproduksjon og sterkere satsing på ulike landbrukstilknyttede tilleggsnæringer. For Nore og Uvdals del er det sistnevnte punkt som i hovedsak vil være det aktuelle for en levende landbruksnæring, da de naturgitte forutsetningene ikke er gode for rasjonell volumproduksjon.

Gjennom Fylkesdelplan for Hardangervidda må det legges til rette for utnyttelse av setermiljø i utleiesammenheng/ som tilleggsnæringer knyttet til landbruket.

Det må utarbeides kriterier/ retningslinjer til planen som sikrer at slike tiltak lar seg gjennomføre samtidig som villreinen tas hensyn til.

2. utfordringer - synkende folketall - næringsliv

Landbruket sliter.

Annen næring – byggebransje (planlegging, gjennomføring, tjenesteproduksjon etter byggefase)

Kommunalt handlingsrom. Innspill tar høyde for lang tid. Bruk rekkefølgekrav.

Vurdering

Gjennom Fylkesdelplan for Hardangervidda må kommunene gis reelt handlingsrom.

Innspillene er vurdert i et 25-årig perspektiv. Retningslinjer til Fylkesdelplan for Hardangervidda må gi kommunen mulighet til å stille krav om rekkefølge for utbygging.

3. Reiselivsutvikling - Dagalifjellområdet

Dagalifjellet er i dag tatt i bruk som tungt reiselivsområde.

Dagalifjellet er i dag et svært attraktivt og tungt friluftsområde.

Kanalisering av ferdsel bort fra villreinens leveområde.

Vurdering

Dagaliffjellet fremstår i dag som reiselivsområde. Denne utviklingen har forgått over lang tid, og er et resultat av bevisst satsing på Øvre Uvdal som område for tyngrer reiselivsutvikling i Nore og Uvdal, og også gjennom reiselivsplan for Buskerud. Dagaliffjellet bør vises som område for reiselivsutvikling i Fylkesdelplan for Hardangervidda.

4. Yttergrense for planområde

Klart og unisont krav til styringsgruppa:

Ta på alvor vedtaket om at nåværende yttergrense gjelder gitt at dette blir en "mulighetenes plan"! Skogeierlaget ønsker å trekke grensa for utredningsområde lik grensa for Fylkesdelplan for Hardangervidda Aust

Vurdering

Hele den lokale planprosessen i Nore og Uvdal er bygd opp på vedtaket om "mulighetenes plan". Dette må taes på alvor gjennom hele prosessen fram mot sluttbehandling og endelig vedtak i fylkestingene.

Det er rådmannens vurdering at det ikke er grunnlag for endring av grensa for planens utredningsområde med bakgrunn i styringsgruppas vedtak 24.03.09.

Derimot er det viktig å vurdere grensa for nasjonalt villreinområde i fylkesdelplanen.

Innspillene som er kommet inn gjennom den lokale prosessen i Nore og Uvdal, viser at aktørene har vist styringsgruppa tillit gjennom å komme med konstruktive innspill.

Nasjonalt villreinområde

Ved fastsetting av grense for nasjonalt villreinområde skal villreinens interesser veies mot andre samfunnsmessige og næringsmessige interesser. Ut fra de fakta som foreligger bør Nore og Uvdal kommune prioritere næringsutvikling fremfor villrein i de områder dette har minst betydning for villreinen, men samtidig prioritere villreinen i de områdene som har størst potensiell for å bli brukt av villreinen.

Vurdering

Dagalitangen synes å ha gått helt ut av bruk, og vil trolig fortsette med det som følge av menneskelig infrastruktur og aktivitet i området. I dette området bør reiselivsutvikling og tilleggsnæringer knyttet til landbruket prioriteres. Tilrettelegging av stier og løyper bør skje øst for rv. 40. En bør være sparsom med tilrettelegging for ferdsel eller større aktivitet vestover inn i villreinområdet. Området øst for hyttefeltene langs rv. 40 over Dagaliffjell bør tas ut som villreinområde.

I Tøddøl og i Jønndalen bør grensa for nasjonalt villreinområde trekkes i overkant av eksisterende hyttebebyggelse.

Lufsjåtangen er et område som regelmessig blir brukt av villreinen, selv om menneskelig aktivitet trolig reduserer bruken. I dette et område bør villreinen prioriteres. Spesielt i inngangspartiet til tangen, dvs. området ved Gavlen / veien over Imingfjell, samt de viktige beiteområdene i og rundt Gråvårandan. Her bør det ikke legges til rette for økt ferdsel, utbygging eller annen form for menneskelig aktivitet. I disse områdene kan en snarere tenke seg iverksetting av tiltak for å redusere eventuelle barriereeffekter for villreinen for eventuelt å lette villreinens tilgang og bruk av

området. Eksisterende hyttebebyggelse på nordsiden av Sønstevann bør tas ut som villreinområde.

Vurdering av innspillene i forhold til områdeinndeling/ grendemøter

Alle innspillene er vurdert i forhold til skjema 1 "Forslag om arealbruk", skjema 2 "Konsekvenser for miljøkvaliteter" og skjema 3 "Konsekvenser for lokalsamfunnsutvikling". 48 skjema er brukt.

For vurdering av enkeltinnspill vises til vedlagte skjema. Tallet i overskriften til skjemaene viser til innspill nr. i saken (09/543), deretter områdenavn.

Myrset – Rollag grense

Innspill nr.: 11 og 32-2-2

Vurdering av området

Rådmannen anbefaler ikke ytterligere utbygging i Seterdalen. Kommunedelplan for Myrset – Ånesgården er vedtatt i juni 2009. Innspill på utvidelse av byggeområder i Seterdalen er etter rådmannens vurdering en omkamp på områder som ble avgjort gjennom prosessen mot at Fylkesmannen trakk sine innsigelser til Kommuendelplan Myrset – Ånesgården.

Området bør vises som område for fritidsbebyggelse.

Forslag til å opprette scooterløype med guidede turer til Lufsjå er i strid med Lov om motorferdsel.

Uvdal Alpinsenter – Haugåsen (med Imingfjell)

Innspill

Haugåsen nr.: 15, 30, 23, 27, 32-2-1, 32-2-2, 32-2-3, 35,

Imingfjell nr.: 16, 24, 28,

Vurdering

Rådmannen anbefaler at det kan legges til rette for fritidsbebyggelse i Haugåsen-området i tilknytning til eksisterende bebyggelse, opp til kote ca 900-950 moh.

Rådmannen anbefaler at det ikke legges til rette for utbygging av ny fritidsbebyggelse på Imingfjell.

Rådmannen anbefaler at det gis mulighet for restaurering av seterbebyggelse med tilrettelegging for tilleggsnæringer knyttet til landbruket. Det må utarbeides retningslinjer for slik type landbruksutnytting og stilles krav om plan.

Dagalifjellet

Innspill nr.: 13, 12, 17, 32-3-1-(1), 20, 21, 22, 25, 31, 32-3-2-(3), 32-3-2-(4), 32-3-2(5), 32-3-2-(6), 36, 39, 29,

Vurdering

Dagalitangen synes å ha gått helt ut av bruk, og vil trolig fortsette med det som følge av menneskelig infrastruktur og aktivitet i området. Området øst for hyttefeltene langs rv. 40 over Dagaliffjell bør tas ut som villreinområde.

Områdene øst for Rv. 40 er for en stor del skogkledde. Rådmannen anbefaler at det blir lagt til rette for en viss fortetting og utvidelse av eksisterende områder for

fritidsbebyggelse med klare føringer på størrelse, omfang og plassering av bebyggelse. Vurdering av om det skal være vegframføring.

Etter rådmannens vurdering bør det ikke legges til rette for utbygging lenger opp mot Vasstulan en dagens bebyggelse i Nørstebølia.

Rådmannen anbefaler at det gis mulighet for restaurering av seterbebyggelse med tilrettelegging for tilleggsnæringer knyttet til landbruket. Det må utarbeides retningslinjer for slik type landbruksutnytting og stilles krav om plan.

Jønndalen – Tøddøl

Innspill nr.: 34, 32-4-1-(1), 34-1, 32-4-2-1, 34-2, 34-3, 34-4, 34-5, 32-4-2-(2), 34-6, 34-7, 34-8, 34-9, 34-10, 34-11, 34-12

Vurdering

Rådmannen anbefaler at det gis mulighet for restaurering av seterbebyggelse med tilrettelegging for tilleggsnæringer knyttet til landbruket. Det må utarbeides retningslinjer for slik type landbruksutnytting og stilles krav om plan..

Grunneierne i Jønndalen har gjennom denne planprosessen vist stor vilje til å tenke samarbeid og helhet. De påpeker viktigheten av at eiendommene må sees på som en helhet. Det er variasjonen og mangfoldet av aktiviteter som gjør gårdsbrukene levedyktige. Sterkt ønske om fortsatt bosetting på gårdene i Nore og Uvdal, også for etterkommerne. Det bør legges til rette for utvikling av spredt fritidsbebyggelse i Jønndalen som tar vare på det preget dalen har i dag. Dette gjelder også Tøddøl. Det må utarbeides retningslinjer som sikret at disse forhold blir ivaretatt gjennom rullering av kommuneplan.

Vidda + andre innspill

Innspill nr.: 18, 19, 32, 33, 37,

Beitelagene på Vidda er opptatt av at deres virksomhet kan fortsette på dagens nivå, og at det gis vilkår som gjør dette mulig. Mårbu Seter og Fjellstue ønsker å videreutvikle denne som grunnlag for bruket i Uvdal.

Vurdering

Det bør utarbeides retningslinjer som muliggjør næringsutvikling der villreinhensyn blir ivaretatt, også inn mot nasjonalparken.

Det settes nå i gang et prosjekt knyttet til utmarksnæringer og LNF-begrepet i Nore og Uvdal. Målsettingen med prosjektet er å avklare omfanget av og handlingsrommet for utmarksnæringer knyttet til arealbruksformålet LNF i plan- og bygningsloven.

Prosjektet skal være slutført innen 01.04.10. Resultatene fra dette prosjektet bør etter rådmannens vurdering brukes som en del av grunnlaget for arbeidet med retningslinjer knyttet til Fylkesdelplan for Hardangervidda.

Rådmannens forslag til vedtak:

Den lokale planprosessen i Nore og Uvdal er forankret i hovedformålet i planprogrammet for Fylkesdelplanen for Hardangervidda: ”.. å komme fram til en langsiktig og helhetlig strategi for

bruk av arealer som er viktige leveområder for villreinen eller påvirker villreinens leveområder. Særlig sentralt vil det være

- *å sikre villreinen tilstrekkelige leveområder og langsiktig gode livsvilkår.*
- *å sikre lokalsamfunnene rundt Hardangervidda gode muligheter for nærings- og bygdeutvikling.*
- *å legge til rette for friluftsliv og naturbasert næringsliv.”*

Meget sentralt i den lokale planprosessen i Nore og Uvdal er vedtaket i styringsgruppa 24.03.09 om fastsetting av grense for planens utredningsområde der ”grensen trekkes på nåværende tidspunkt under forutsetning av at dette skal være en ”mulighetenes plan”..”.

Nore og Uvdal kommunestyre forutsetter at Fylkesdelplan for Hardangervidda forblir en mulighetenes plan også for bygdefolket som skal drive næringsvirksomhet innenfor planområdet etter endelig vedtak i fylkestingene.

Rammebetingelsene for norsk landbruk har endret seg, og vil fortsette å endre seg i tiden som kommer. Utviklingen viser to hovedretninger framover, økt volumproduksjon og sterkere satsing på ulike landbrukstilknyttede tilleggsnæringer. For Nore og Uvdals del er det sistnevnte punkt som i hovedsak vil være det aktuelle for en levende landbruksnæring, da de naturgitte forutsetningene ikke er gode for rasjonell volumproduksjon.

Gjennom Fylkesdelplan for Hardangervidda må det legges til rette for utnyttelse av setermiljø i utleiesammenheng/ som tilleggsnæringer knyttet til landbruket.

Det må utarbeides kriterier/ retningslinjer til planen som sikrer at slike tiltak lar seg gjennomføre samtidig som villreinen tas hensyn til.

Gjennom Fylkesdelplan for Hardangervidda må kommunene gis reelt handlingsrom.

Innspillene er vurdert i et 25-årig perspektiv. Retningslinjer til Fylkesdelplan for Hardangervidda må gi kommunen mulighet til å stille krav om rekkefølge for utbygging.

Dagalifjellet fremstår i dag som reiselivsområde. Denne utviklingen har forgått over lang tid, og er et resultat av bevisst satsing på Øvre Uvdal som område for tyngre reiselivsutvikling i Nore og Uvdal, og også gjennom reiselivsplan for Buskerud.

Dagalifjellet bør vises som område for reiselivsutvikling i Fylkesdelplan for Hardangervidda.

Hele den lokale planprosessen i Nore og Uvdal er bygd opp på vedtaket om ”mulighetenes plan”. Dette må taes på alvor gjennom hele prosessen fram mot sluttbehandling og endelig vedtak i fylkestingene.

Nore og Uvdal kommunestyre ønsker ikke på dette tidspunkt endring av grensa for planens utredningsområde med bakgrunn i styringsgruppas vedtak 24.03.09.

Derimot er det viktig å vurdere grensa for nasjonalt villreinområde i fylkesdelplanen.

Nasjonalt villreinområde

Dagalitangen synes å ha gått helt ut av bruk, og vil trolig fortsette med det som følge av menneskelig infrastruktur og aktivitet i området. I dette området bør reiselivsutvikling og tilleggsnæringer knyttet til landbruket prioriteres. Tilrettelegging av stier og løyper bør skje øst for rv. 40. En bør være sparsom med tilrettelegging for ferdsel eller større aktivitet vestover inn i villreinområdet. Området øst for hyttefeltene langs rv. 40 over Dagalifjell bør tas ut som villreinområde.

I Tøddøl og i Jønndalen bør grensa for nasjonalt villreinområde trekkes i overkant av eksisterende hyttebebyggelse.

Lufsjåtangen er et område som regelmessig blir brukt av villreinen, selv om menneskelig aktivitet trolig reduserer bruken. I dette et område bør villreinen prioriteres. Spesielt i inngangspartiet til tangen, dvs. området ved Gavlen / veien over Imingfjell, samt de viktige beiteområdene i og rundt Gråvårandan. Her bør det ikke legges til rette for økt ferdsel, utbygging eller annen form for menneskelig aktivitet. I disse områdene kan en snarere tenke seg iverksetting av tiltak for å redusere eventuelle barriereeffekter for villreinen for eventuelt å lette villreinens tilgang og bruk av området. Eksisterende hyttebebyggelse på nordsiden av Sønstevann bør tas ut som villreinområde.

Myrset – Rollag grense

Nore og Uvdal kommunestyre ønsker ikke å legge til rette for ytterligere utbygging i Seterdalen nå. Kommunedelplan for Myrset – Ånesgården er vedtatt i juni 2009. Området bør vises som område for fritidsbebyggelse.

Uvdal Alpinsenter – Haugåsen (med Imingfjell)

Nore og Uvdal kommunestyre anbefaler at det kan legges til rette for fritidsbebyggelse i Haugåsen-området i tilknytning til eksisterende bebyggelse, opp til kote ca 900-950 moh.

Nore og Uvdal kommunestyre anbefaler at det ikke legges til rette for utbygging av ny fritidsbebyggelse på Imingfjell.

Nore og Uvdal kommunestyre anbefaler at det gis mulighet for restaurering av seterbebyggelse med tilrettelegging for tilleggsnæringer knyttet til landbruket. Det må utarbeides retningslinjer for slik type landbruksutnytting og stilles krav om plan.

Dagalifjellet

Dagalitangen synes å ha gått helt ut av bruk, og vil trolig fortsette med det som følge av menneskelig infrastruktur og aktivitet i området. Området øst for hyttefeltene langs rv. 40 over Dagalifjell bør tas ut som villreinområde.

Områdene øst for Rv. 40 er for en stor del skogkledde. Nore og Uvdal kommunestyre anbefaler at det blir lagt til rette for en viss fortetting og utvidelse av eksisterende områder for fritidsbebyggelse med klare føringer på størrelse, omfang og plassering av bebyggelse.

Vurdering av om det skal være vegframføring.

Etter Nore og Uvdal kommunestyres vurdering bør det ikke legges til rette for utbygging lenger opp mot Vasstulan en dagens bebyggelse i Nørstebølia.

Nore og Uvdal kommunestyre anbefaler at det gis mulighet for restaurering av seterbebyggelse med tilrettelegging for tilleggsnæringer knyttet til landbruket. Det må utarbeides retningslinjer for slik type landbruksutnytting og stilles krav om plan.

Jøndalen – Tøddøl

Nore og Uvdal kommunestyre anbefaler at det gis mulighet for restaurering av seterbebyggelse med tilrettelegging for tilleggsnæringer knyttet til landbruket. Det må utarbeides retningslinjer for slik type landbruksutnytting og stilles krav om plan.

Grunneierne i Jøndalen har gjennom denne planprosessen vist stor vilje til å tenke samarbeid og helhet. De påpeker viktigheten av at eiendommene må sees på som en helhet. Det er variasjonen og mangfoldet av aktiviteter som gjør gårdsbrukene levedyktige. Sterkt ønske om fortsatt bosetting på gårdene i Nore og Uvdal, også for etterkommerne. Det bør legges til rette for utvikling av spredt fritidsbebyggelse i Jøndalen som tar vare på det preget dalen har i dag. Dette gjelder også Tøddøl.

Det må utarbeides retningslinjer som sikret at disse forhold blir ivaretatt gjennom rullering av kommuneplan.

Vidda

Det bør utarbeides retningslinjer som muliggjør næringsutvikling der villreinhensyn blir ivarettatt, også inn mot nasjonalparken.

Nore og Uvdal kommunestyre vil presisere viktigheten av at resultatene fra prosjektet knyttet til utmarksnæringer og LNF-begrepet i Nore og Uvdal brukes som en del av grunnlaget for arbeidet med retningslinjer knyttet til Fylkesdelplan for Hardangervidda.

Behandling Formannskap- 07.12.2009:

Eli Hovd Prestegården ville ha sin habilitet vurdert. Formannskapet drøftet dette.

Ved avstemning ble Eli Hovd Prestegården enstemmig vurdert habil.

Formannskapet mottok en presentasjon av rådmannen via saksbehandler Grete Blørstad.

Innstilling Formannskap- 07.12.2009:

Presentasjon i formannskapet 7. desember 2009.

Innstilling i formannskapet 11. januar 2010.

Behandling i kommunestyret 18. januar 2010.

Vedlegg:

1. Innspill, dok nr. 11-39 i sak 9/543. **Papirkopi er sendt formannskapet og gruppelederne. I tillegg ligger dokumentene til gjennomsyn hos politisk sekretær NB!!**
2. Vurdering av innspillene, skjematisk.
3. Kart, datert 21.12.09

Saksdokument

1. Planprogram, datert 28.01.09
2. Plankart datert 02.04.09, grense for vurderingsområde fastsatt av styringsgruppa 24.03.09
3. Norsk Villreinsenter, NVS-Notat 1/2009 med temakart villreinens biologiske leveområde, sommerbeite, vinterbeite og kalvingsområde, datert 10.07.09
4. NINA Rapport 412 "Lufsjåtangen og Dagalitangen på Hardangervidda" Per Jordhøy og Olav Strand
5. Kommentarer til NINA Rapport 412 fra Tessungdalen Utmarkslag, datert 26.11.09
6. Øvrige dokument i saken



Nore og Uvdal kommune

Rødberg : 11.09.2009
Arkiv : 611
Saksmappe : 2005/117
Avd. : Næring, miljø og kommunalteknikk
Saksbehandler : Bent Roger Hegg

Styringsgrunnlag og virksomhetsområder for Nore og Uvdal kommuneskoger KF

MØTEBEHANDLING:		
Utvalg	<i>Møtedato</i>	<i>Utvalgssak</i>
Kommuneskogstyre	03.12.2009	2/09
Formannskap	07.12.2009	71/09
Kommunestyret	14.12.2009	66/09
Formannskap	11.01.2010	2/10
Kommunestyret	18.01.2010	

Saken gjelder:

Styringsgrunnlag og virksomhetsområder for Nore og Uvdal kommuneskoger KF, gjennom utarbeidelse av vedtekter for selskapet.

Fakta:

I kommunestyresak 11/09 ble det vedtatt at kommuneskogeiendommen og drifta av denne skulle omdannes til et kommunalt foretak. (KF)

Saksbehandlers vurdering:

Det er i denne saken lagt frem forslag til vedtekter for Nore og Uvdal kommuneskoger KF. Det må tas en avgjørelse på hvilke virksomheter som skal innlemmes eller ikke i det kommunale foretaket.

Etter saksbehandlers mening er det naturlig at kommuneskogforetakets primæroppgaver skal være å drive eiendomsforvaltning knyttet til skogsdrift, utleie av jakt og fiske, skogshusvære, festetomter, innløsning av festetomter, utvikling av nye hytteområder, næringsutvikling og andre grunneiendomsrelaterte oppgaver tilhørende skog og utmarkseiendommen.

Hva gjelder forvaltningen av kommunale boliger, kommunale bygg og næringsarealer er disse etter saksbehandlers syn helt på utsiden i forhold til primær oppgavene til kommuneskogen. For disse forvaltningsenhetene vil det være naturlig å opprettholde dagens forvaltning eller organisering.

Nore og Uvdal kommuneskoger KF vil ha behov for administrative ressurser i forhold til å løse de oppgavene som er forespeilet lagt til foretaket.

Etter saksbehandlers mening vil det i første omgang være behov for en daglig leder i ca 40 % stilling, samt eiendomsforvalter festetomter/hytteplaner i 30- 50 % stilling og utmarksforvalter i ca 10 % stilling. Dette behovet kan fort endre seg over tid avhengig av arbeidsmengde og økt aktivitet m.m.

Det er i dag muligheter å leie inn ansatte i kommunen som allerede jobber med de nevnte saksområdene. I tillegg er det nødvendig å leie inn noe juridisk bistand i forbindelse med krav om innløsning av festetomter.

For å komme i gang med prosessen med å ansette daglig leder i foretaket vil saksbehandler tilrå at rådmannen bistår styret med dette. **Daglig leder bør ha skogfaglig bakgrunn.**

Med de administrative ressurser lagt til grunn vil den direkte lønnskostnaden for foretaket ligge omtrent på brutto 365 000 – 440 000 kr med påslag av sosiale utgifter. I forhold til leie av kontor plass, nødvendig utstyr m.m er dette anslått å ligge omtrentlig mellom 50-100 000 kr/år.

Som en overgangsordning frem til nytt budsjettforslag foreligger for 2011, belastes lønnskostnader for 2010 fagavdeling for Næring, miljø og kommunalteknikk.

Budsjettforslaget som utarbeides for 2011 må synliggjøre alle reelle kostnader og inntekter for foretaket basert på foretakets primær oppgaver.

I reglement for godtgjøring og arbeidsvilkår for folkevalgte i kommunen er ikke styregodtgjøring i kommunale selskaper nevnt. Det anbefales at dette blir tatt med i eierskapsstrategien som blir fremlagt kommunestyret i løpet av 2010.

I forhold til valg av styre fremmer ikke administrasjonen forslag i valgsaker.

Saken er tidligere behandlet i kommuneskogstyret 3/12-09 hvor kommuneskogstyret gikk inn for Rådmannens første forslag til vedtak.

Etter formannskapet sitt møte 7/12-09 ble saken sendt tilbake til administrasjonen for justering av vedtektene. De foretatte endringene har ikke skogstyret fått anledning til å behandle.

Rådmannens forslag til vedtak:

Vedtektene til Nore og Uvdal kommuneskoger KF godkjennes og foretaket registrerer seg i enhetsregisteret snarest.

Det settes i gang en prosess med å ansette daglig leder og videre leie inn administrative ressurser utover dette til bruk innen eiendomsforvaltning og utmarksforvaltning, totalt inntil 100 % stilling.

Behandling Kommuneskogstyre- 03.12.2009:

Kommuneskogstyret legger saksfremlegget med vedlegg til grunn og vil gå inn for rådmannens forslag til vedtak.

Vedtak / Innstilling Kommuneskogstyre- 03.12.2009:

Vedtektene til Nore og Uvdal kommuneskoger KF godkjennes og foretaket registrerer seg i enhetsregisteret snarest.

Det settes i gang en prosess med å ansette daglig leder og videre leie inn administrative ressurser utover dette til bruk innen eiendomsforvaltning og utmarksforvaltning, totalt inntil 100 % stilling.

Det legges frem en egen sak til kommunestyret i forhold til justering av kommuneskogens årsbudsjett i 2010 med bakgrunn i ringvirkninger som denne saken har.

Behandling Formannskap- 07.12.2009:

Felles forslag fra formannskapet:

”Saken sendes tilbake for nærmere presisering, og legges fram igjen så snart som mulig.”

Enstemmig vedtatt.

Innstilling Formannskap- 07.12.2009:

Saken sendes tilbake for nærmere presisering, og legges fram igjen så snart som mulig.

Behandling Kommunestyret- 14.12.2009:

Saken ble trukket.

Vedtak Kommunestyret- 14.12.2009:

Saken ble trukket.

Vedlegg: - Vedtekter for Nore og Uvdal kommuneskoger KF
- Kopi av kommunelovens kapittel 11

Vedtekter for Nore og Uvdal kommuneskoger KF

§ 1. Navn

Nore og Uvdal kommuneskoger er et kommunalt foretak (KF) som er opprettet med hjemmel i kommunelovens kap. 11. Kommunestyre er foretakets generalforsamling.

§ 2. Kontorkommune

Nore og Uvdal kommune er foretakets kontorkommune.

§ 3. Rettslig status

Nore og Uvdal kommuneskoger KF er ikke et eget rettsobjekt, men organisert som et eget KF som eies av Nore og Uvdal kommune.

§ 4. Formål og ansvarsområde

Nore og Uvdal kommuneskoger KF omfatter følgende eiendommer:

Navn på skogteig	Gnr/bnr	Totalareal i daa	Prod. skog i daa
Vedhus skog	163/1,2	3762 daa	2241 daa
Fjølabu skog	213/11 og 206/9	4843 daa	3659 daa
Pålsbu skog	125/2 mfl.	20559 daa	16286 daa
Rotegård skog	124/2,11,21,38	10989 daa	8117 daa
Halldalen NogU	126/5	1903 daa	1575 daa
Halldalen i Ål kommune	126/2	6151 daa	2561 daa
Imingfjell	27/4	6292 daa + areal hytteområdet	0 daa
Flatåker	42/8	63 daa	53 daa
Sum		54512 daa	34495 daa

Nore og Uvdal kommuneskoger KF har som formål å forvalte skog og utmarkseiendommene tilhørende foretaket på en langsiktig forsvarlig måte som både kan gi et tilfredsstillende økonomisk utbytte, samtidig som en søker å ta vare på de natur og miljøkvaliteter som finnes på eiendommene.

Dette innebærer at foretaket skal planlegge å gjennomføre aktiviteter samt drive aktiv eiendomsforvaltning knyttet til skogsdrift, utleie av jakt og fiske, skogshusvære, festetomter, utvikling av nye hytteområder, næringsutvikling og andre grunneiendomsrelaterte oppgaver på de nevnte eiendommer.

Det legges til rette for at eiendommene kan bidra til å øke tilgjengeligheten til jakt og fiske for kommunens innbyggere.

Virksomheten skal ta sikte på å oppnå bedriftsøkonomisk og miljømessig optimal drift og drives etter sunne forretningsmessige prinsipper.

§ 5. Årsmøtet

Årsmøte skal holdes i kommunestyret senest seks måneder etter regnskapsavslutning hvert år. Kommunestyret skal behandle og avgjøre følgende saker:

- 1) Godkjenning av årsregnskapet og årsberetningen, herunder overføringer til og fra kommunen.
- 2) Godtgjørelse til styrets medlemmer.

3) Andre saker som etter kommuneloven og etter vedtekter hører inn under årsmøtet.

§ 6. Styret

Til styret velges de som er best skikket til å gjennomføre selskapets formål. Styret skal ha minimum 3 medlemmer bestående av leder, nestleder og styremedlem. Det velges også 2 varamedlemmer. Alle velges av kommunestyret etter hvert kommunevalg og styrets funksjonstid settes til fire år.

Styret er ansvarlig for foretakets økonomiske resultat innenfor de rammer som fastsettes i kommunens økonomiplan. Styrets hovedoppgave er å vedta strategier for drift og utvikling av foretaket i tråd med selskapets formål. For øvrig skal styret føre tilsyn med foretakets drift og daglig leder sine disposisjoner.

§ 7. Styrets møter

Styremøtet sammenkalles og ledes av styreleder. Styret fatter vedtak med alminnelig flertall. Styret er beslutningsdyktig når minst halvparten av medlemmene er til stede. Ved stemmelikhet teller styreleder sin stemme dobbelt. Styrets leder sørger for at det blir ført protokoll fra styremøtene. Kommunelovens regler om habilitet skal følges ved behandling av saker i styret.

§ 8. Daglig leder

Foretaket skal ha en daglig leder som skal forestå den daglige drift i henhold til lov, retningslinjer og vedtak fattet av styret. Daglig leder ansettes av styret. Styret skal sammen med daglig leder utarbeide nærmere instruks for stillingene.

§ 9. Budsjett og regnskap

Nore og Uvdal kommuneskoger skal ha en økonomiforvaltning i henhold til gjeldene lover og forskrifter. Det skal utarbeides eget budsjett og regnskap for foretaket. Foretaket skal legge frem de nødvendige budsjett- og regnskapstall slik at Nore og Uvdal kommune kan legge dette inn i sin økonomiplan. Hvert år legger styret frem en beretning for virksomheten foregående år.

§ 10. Representasjon/fullmakt

Styret og daglig leder representerer styret utad slik som fastsatt i kommunelovens § 73. Foretakets styre og daglig leder representerer kommunen som grunneier i henhold til ansvarsområder nevnt i vedtektenes § 4. Det gis fullmakt til styret å forvalte foretakets økonomiske rammer som bestemmes av årsbudsjett og økonomiplan.

§ 11. Endring av vedtekter

Vedtektene kan endres ved at kommunestyret gjør vedtak om dette. Styret for kommuneskogen skal få anledning til å uttale seg om forslag til endringer før de vedtas av kommunestyret.

§ 12. Registrering og oppløsning

Foretaket skal registreres i Foretaksregisteret. Kommunestyret kan ensidig oppløse foretaket. Styret for kommuneskogen plikter og melde fra om oppløsning til foretaksregisteret.

§ 13. Kommuneloven

For øvrig gjelder bestemmelsene i den til enhver tid gjeldende kommunelov.



Nore og Uvdal kommune

Rødberg : 05.01.2010
Arkiv : B10
Saksmappe : 2010/5
Avd. : Skole, barnehage og kultur
Saksbehandler : Leif E. Ågesen

Iverksetting av: Forstudie av framtidig skolestruktur i Nore og Uvdal kommune

MØTEBEHANDLING:		
Utvalg	Møtedato	Utvalgssak
Formannskap	11.01.2010	3/10
Kommunestyret	18.01.2010	

Saken gjelder:

Kommunestyret vedtok i forbindelse med behandlinga av Økonomiplan for 2009-2012 at det skulle iverksettes arbeid med å se på kommunens skolestruktur. Arbeidet skulle kobles sammen med arbeidet med kommuneplanens samfunnsdel. Dette arbeidet er nå godt i gang, og det er nå tid til å iversette et prosjekt som ser på mulige løsninger til endrede inntaksgrenser for grunnskolene i kommunen.

Fakta og vurderinger:

Første etappe i arbeidet gjennomføres som en forstudie som legges fram for kommunestyret til vurdering og behandling i juni måned 2010.

Prosjektspesifikasjon (Forstudien)

Resultatmål : En skolestruktur som er tilpasset framtidig elevtall og ressursrammer

Effekt mål : Bedre ressursutnytting og tilstrekkelig fagkompetanse

Resultatmål : Fakta om nå-situasjonen:

Synkende elevtall

Dårlig ressursutnytting – små enheter med små faglige og sosiale miljø

Redusert inntektsgrunnlag for kommunen

Vansker med å rekruttere fagkompetanse

Prognoser for åra framover – elevtall / kompetansebehov / arealtilgang

Økonomiske kalkyler for nå-situasjonen

Økonomiske kalkyler på nye skolestrukturer Forslag til nye inntaksområder for grunnskolen

Strukturprosjektet skal gjennomføres parallelt med pågående kommuneplanprosess. Utredningen skal være så omfattende at det gi grunnlag for eventuelt å vedta nye inntaksgrenser for grunnskolen i kommunen.

Organisering av arbeidet

Prosjekteier	: Nore og Uvdal kommune v/kommunestyret
Prosjektansvarlig	: Rådmannen
Styringsgruppe	: Rektorene + HTV UDF+ Fagsjef
Prosjektleder	: Fagsjef sbk
Prosjektgruppe	: Fleksibel deltakelse: Repr. fra fagavdeling – økonomiavdelinga – NMK - FAU

Ressursbruk

I stor grad løses forstudien innafor eksisterende ressurser i fagavdelinga – en har 100 000 kroner til disposisjon dersom et økonomisk behov melder seg. Her kan det være snakk om innleie av ekstern hjelp i faser av prosjektet samt noen arrangementer.

Vedlagt saken følger ”Prosjektplan for forstudien”, og planen vil bli gjennomgått og ferdig fylt ut i første møte i styringsgruppa 19.01.10. Forstudien vil i den grad det er naturlig også utrede løsninger der skole og barnehage blir slått sammen til en felles driftsenhet.

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Det etableres ei prosjektgruppe i samsvar med prosjektplanen som gjennomfører en forstudie på mulige løsninger til ny skolestruktur i kommunen tilpasset framtidig elevtall og ressursrammer for øvrig.
2. Forstudien gjennomføres innafor de rammer og med de ressurser som skissert i prosjektplanen og ferdigstilles 01.06.10.

Vedlegg: Prosjektplan



Nore og Uvdal kommune

Rødberg : 05.01.2010
Arkiv : 145
Saksmappe : 2010/6
Avd. : Skole, barnehage og kultur
Saksbehandler : Leif E. Ågesen

Bruk av lønnsmidler av kulturskolens ramme til utvidelse av idrettslederstilling jfr. vedtak i økonomiplan for 2010 - 2013

MØTEBEHANDLING:		
Utvalg	Møtedato	Utvalgssak
Formannskap	11.01.2010	4/10
Kommunestyret	18.01.2010	

Saken gjelder:

I Økonomiplana for 2010-2013 ligger det inne vedtak om å øke stillinga som idrettsleder fra 25 % til 50 % stilling. Stillingsendringa skulle finansieres innafør kulturskolens lønnsrammer, men det ble ikke vedtatt iverksettingsdato for endringa. At dette vedtaket tas opp til ny behandling henger sammen med en i etterkant ser at vedtaket får uønskede konsekvenser for elever i kulturskolen.

Fakta:

I kommunestyresak 13.05 i kan en lese denne formuleringen:

En varig reduksjon av idrettslederstillingen slik kommunestyret har vedtatt fra 2006, kan føre til at kommunen må finne fram til andre arbeidsområder i administrasjonen for en arbeidstaker som bør få utnytte sin restarbeidsevne. Det var i rådmannens forslag lagt opp til at en slik avklaring skulle finne sted i løpet av 2005.

I samme møte og sak gjorde kommunestyret følgende vedtak:

Kulturskolens ramme reduseres med 200 000 kr fra 01.08.05. Det forutsettes at Rollag kommune kjøper tjenester og at ingen i fast stilling sies opp. Arbeidstakere med kompetanse for undervisning i grunnskolen, vil måtte påregne at arbeidstid legges til grunnskoletjenesten.

Saksbehandlers vurdering:

25 % stillingsom idrettsleder innebærer en lønnskostnad på omlag 100 000 kroner årlig. Rektor ved kulturskolen har gjort noen betraktninger på de konsekvenser en stillingsreduksjon i et slik omfang vil medføre.

Enkeltopplæring for en elev på instrument utgjør 2 % stilling, så dersom en skal redusere på disse tilbudene, vil 12-13 elever miste sin plass i skolen. Dirigentstilling på korps utgjør 20 % stilling, så her må en da ta bort dirigent til Tunhovd Musikkorps og Rødberg skolekorps.

Kulturskolen har jobbet veldig godt i en periode for å få inn flere brukere, og har i løpet av ett år høynet elevtallet fra 84 til 114, og den økte interessen fra brukergruppene har også ført til at huskonsertene og andre arrangement i kulturskolens regi har fulle hus. Det vil være et betydelig tilbakesteg å fremme innsparingstiltak for disse brukergruppene på dette tiltaksområdet.

Ettersom kulturskolens rammer fra før av er reduserte i en tidligere ”innstrammingsperiode”, sier det seg sjøl at en ikke kan frigjøre midler fra kulturskolen uten at det vil få veldig uheldige følger. Det virket nok også uheldig å bygge opp administrative stillinger på bekostning av de yngste brukerne av kommunens tjenester.

Alternativet må nødvendigvis bli at finansiering av slik stillingsøkning må skje ved at fagavdelinga tilføres lønnsmidler. Dette kan også fremmes som nytt tiltak ved økonomiplanarbeidet høsten 2010.

Rådmannens forslag til vedtak:

En avventer iverksettinga av vedtaket som innebærer at en øker stillinga som idrettsleder fra 25 – 50 %. En foreslår at stillingsendringa vurderes på nytt i tilknytning til økonomiplanarbeidet for perioden 2011-2014.

Vedlegg: K-sak 13/05



Nore og Uvdal kommune

Rødberg : 23.11.2009
Arkiv : 613
Saksmappe : 2009/989
Avd. : Næring, miljø og kommunalteknikk
Saksbehandler : Ottar Huseby

Salg av kommunale boliger.

MØTEBEHANDLING:		
Utvalg	Møtedato	Utvalgssak
Formannskap	11.01.2010	5/10
Kommunestyret	18.01.2010	73/09

Saken gjelder:

Plan for salg av kommunale boliger.

Fakta:

I økonomiplan for perioden 2003-2006 ble det vedtatt å selge boliger for kr. 500.000,- hvert år i planperioden. Det er i perioden fra 2003 frem til våren 2009 solgt følgende boliger:

- Dyrlegebolig Langodden, Norefjord
- Vassbotten 1, Gvammen
- Vassbotten 2, Gvammen
- Bakkehaugan 1, Uvdal

Det ble i K-sak 97/08 bedt om at det fremlegges sak for kommunestyret med plan for salg av kommunale boliger.

Boligmassen varierer mye både i alder og tilstand. De eldste boligene er fra 1950- og 60-tallet, og omsorgsboligene i Uvdal fra 2004. Vedlagte oversikt viser byggeår og vurdering av tilstand på de enkelte boligene.

Saksbehandlers vurdering:

Vedlagt følger en oversikt som viser byggeår, kort hva som er utført av større arbeider og hva som bør gjøres. Det konkluderes med om behovet for renovering/vedlikehold er lite, noe eller stort. Som grunnlag for tilstandsvurderingene ligger befaringsrapporter utført av oppsynsmann ved skifte av leietakere, tilstandsrapporter for kommunale boliger og administrasjonens egne vurderinger.

Generelt kan det sies at flere av boligene trenger etterisolering i vegger og tak. Enkelte av boligene har fått kjøkken og bad renoveret, og noen boliger/leiligheter er tilnærmet fullrenoveret.

Om en tar utgangspunkt i at det skal være kommunale utleieboliger på Norefjord , Rødberg, i Uvdal og Tunhovd, er det kun Norefjord og Rødberg som har såpass mange boliger at det er aktuelt å vurdere noen for salg. Det er ikke nødvendigvis de boligene med størst behov for renovering/vedlikehold som foreslås vurdert solgt. Dette er fordi underetasjen i flere av boligene på Rødberg med fordel kan bygges om til hybel/leilighet. Dette gjelder Kirkevollen 1 og 2, og Utsikten Nedre 1 og 2. Kirkevollen 1 og 2 er i tillegg klargjort for installering av fjernvarmeanlegg fra Bergtun. Ved å selge noen boliger kan for eksempel inntekter fra salget nyttes til denne ombyggingen. Antall boenheter opprettholdes, og en vil ha flere hensiktsmessige utleieobjekter til tross for salg av andre.

Norefjord er godt dekket med 4 omsorgsboliger og 7 utleieenheter i trygdeboliger, i tillegg til lærerbolig ved Nore skole og på Langodden. Lærerboligen på Langodden foreslås solgt, og det bør vurderes om trygdeboligen på Langodden med sine to boenheter kan gå over til ordinær kommunal utleiebolig.

Biblioteket i Tunhovd har tilhold i første etasje i det som kalles Hagaboligen/Solstad. Det har i lang tid vært diskutert om biblioteket bør flyttes og huset rives for å frigjøre plass til parkering. Fordi huset innehar offentlig funksjon, finner en det ikke riktig å ta dette med i sak om salg av kommunale utleieboliger. En anbefaler at det eventuelt fremmes som egen sak for kommunestyret.

Følgende boliger er ikke tatt med i vurderingen.

- Norefjord: - Trygdeboliger Hellemo, 5 stk.
- Omsorgsboliger Norefjord, 4 stk.
- Rødberg: - Bergtun omsorgssenter, 16 stk omsorgsleiligheter i ny fløy.
- Trygdeboliger, 2 stk boliger á 8 leiligheter.
- Uvdal: - Omsorgsboliger, 4 stk.
- Tunhovd: - Solstad (Hagaboligen). Bibliotek 1.etg., leilighet 2. etg.

En anbefaler etter dette at følgende boliger, i prioritert rekkefølge, vurderes solgt:

1. Lærerbolig Langodden, Norefjord, gnr 160, bnr. 16.
2. Stein, Tannlegev. 14/16, Rødberg, gnr. 109, bnr. 37.
3. Svingen, Liav. 31, Rødberg, gnr. 109, bnr. 141.

4. Bakketun, Bergtunv. 1, Rødberg, gnr. 109, bnr. 71.

Det anbefales at eiendommene selges i løpet av 2010 og 2011. En anbefaler videre at rådmannen gis fullmakt til å sette salget bort til eiendomsmegler eller kommunens advokat. Rådmannen gis også fullmakt til å akseptere bud såfremt dette ikke fraviker vesentlig fra takst. Boligene selges til høystbydende uten forkjøpsrett for noen. Det utarbeides tilstandsrapport med takst for de eiendommer som skal selges. Kriterier for budrunde og salgsvilkår utarbeides av rådmannen eller eiendomsmegler/kommuneadvokat, og deles ut til budgiver sammen med tilstandsrapport og takst.

Det er 7 boenheter som berøres. Leietakerne varsles om at boligen legges ut for salg. Ordinær oppsigelsestid på 3 mnd. varsles når behovet melder seg. Kommunen vil, om den har ledige boliger for leie, tilby leietakere å leie annen kommunal bolig.

Budsjettet må ta opp i seg de endringer salg av kommunale boliger fører med seg. Leieinntektene vil bli redusert vesentlig mer enn utgiftene til vedlikehold. Dette skyldes at kostnader til vedlikehold av kommunale boliger ikke har vært prioritert i budsjettbehandling gjennom flere år. Gjennomsnittlig leieinntekt pr. eiendom som vurderes solgt er ca kr. 72.000,- pr. år. Med fratrukk for kommunale avgifter for renovasjon m.m., ca kr. 8.000,- pr. år, og vedlikeholdsutgifter, ca kr. 10.000,- pr. år, gir det et budsjettmessig netto inntektstap på ca kr. 54.000,- pr. solgt eiendom pr. år.

Som nevnt kan salg av kommunale boliger gi økonomisk handlingsrom for ombygging av boliger på Rødberg.

Nore og Uvdal kommune har blitt anmodet av Integrerings- og mangfoldighetsdirektoratet, IMDi, å bosette 15 flyktninger i 2010. Dette behandles som egen sak i kommunestyret og er ikke hensyntatt i vurderingene ved salg av kommunale boliger. En vil imidlertid anta at det på kort sikt ikke har betydning for bosettingen av flyktningene om disse kommunale boligene selges. Boligene er ikke ledige for utleie i dag, og det er heller ikke aktuelt å si opp leietakerne med begrunnelse at de skal leies ut på nytt til flyktninger.

Rådmannens forslag til innstilling:

Følgende boliger vurderes solgt i prioritert rekkefølge:

1. Lærerbolig Langodden, Norefjord, gnr 160, bnr. 16.
2. Stein, Tannlegev. 14/16, Rødberg, gnr. 109, bnr. 37.
3. Svingen, Liav. 31, Rødberg, gnr. 109, bnr. 141.
4. Bakketun, Bergtunv. 1, Rødberg, gnr. 109, bnr. 71.

Eiendommene selges i løpet av 2010 og 2011. Rekkefølgen kan omprioriteres ved ledighet i boligene. Rådmannen gis fullmakt til å sette salget bort til eiendomsmegler eller kommunens advokat. Rådmannen gis også fullmakt til å akseptere bud såfremt dette ikke avviker vesentlig fra takst. Eiendommene selges til høystbydende uten forkjøpsrett for noen. Det utarbeides tilstandsrapport med takst for de eiendommer som skal selges. Kriterier for budrunde og

salgsvilkår utarbeides av rådmannen eller eiendomsmegler/kommuneadvokat, og deles ut til budgiver sammen med tilstandsrapport og takst for eiendommen.

Reduserte husleieinntekter får budsjettmessige konsekvenser og må korrigeres etter salg.

Vedlegg: 1. Boligoversikt
2. Kart



Nore og Uvdal kommune

Rødberg : 29.12.2009
Arkiv : 145
Saksmappe : 2009/985
Avd. : Sentraladministrasjon
og fellesfunksjoner
Saksbehandler : Vidar Torgersen

Budsjett 2010 - Sentrale styringsorganer og fellesutgifter.

MØTEBEHANDLING:		
Utvalg	Møtedato	Utvalgssak
Formannskap	11.01.2010	6/10

Saken gjelder:

Budsjett 2010 - Sentrale styringsorganer og fellesutgifter.

Fakta:

I kommunestyresak 72/09 ble budsjetttrammer 2010 og økonomiplan 2011 – 2013 behandlet og vedtatt. Bl.a. ble det vedtatt en tilleggsinnsparing på 1,6 mill. kroner. Av dette skal kr. 200.000 spares inn på budsjettet for sentraladministrasjonen og fellestjenester.

Saksbehandlers vurdering:

Det er foretatt en gjennomgang internt i fagavdelingen. Dette viser at det er mulig å hente inn kr. 200.000,- ved følgende endringer:

Inventar og utstyr IKT reduseres med	kr. 100.000,-	<u>til 350.000,-</u>
Kopiering, porto og telefon reduseres med i alt	” 50.000,-	<u>til 1020.000,-</u>
Brukerundersøkelse reduseres med	” 50.000,-	<u>til 50.000,-</u>
 Totalt	 <u>kr. 200.000,-</u>	

Rådmannen anbefaler at forslaget budsjett 2010 for sentrale styringsorganer og fellesutgifter vedtas med de reduksjoner på kr. 200.000,- som framkommer overfor.

Vedlegg:

Rådmannens forslag til vedtak:

Forslaget budsjett 2010 for sentrale styringsorganer og fellesutgifter vedtas med de reduksjoner på kr. 200.000,-.

1. Forslag til budsjett for sentrale styringsorganer og fellesutgifter for 2010.
2. Tekstdel med arbeidsprogram og målindikatorer.



Nore og Uvdal kommune

Rødberg : 15.12.2009
Arkiv : 252
Saksmappe : 2009/1067
Avd. : Næring, miljø og kommunalteknikk
Saksbehandler : Terje Halland

Søknad om kommunalt lån til kjøp av alpinanlegg.

Saken gjelder:

Destinasjon Uvdal AS v/ Jan Erik Dietrichson søker om kr 4 mill i kommunalt lån til kjøp og videreutvikling av Uvdal alpinsenter.

Fakta:

Destinasjon Uvdal AS (DU) er eid av blant annet Jan Erik Dietrichson og Jan Dietrichson, de eier også Uvdal booking AS som det siste året har organisert utleie av Planbo sin usolgte leilighetsmasse i Uvdal alpinsenter.

Selskapene er registrert med forretningsadresse i Oslo. Aksjekapitalen i DU er kr 3.2 mill, med en planlagt økning til 5,2 mill når anlegget kjøpes.

Innehaverne av DU har bred reiselivsbakgrunn og erfaring fra utvikling av reisemål, blant annet fra Hemsedal.

Antall utleide gjestedøgn via Uvdal booking i 2008/2009 var 2600, det budsjetteres med ca 7000 gjestedøgn i inneværende sesong.

Tilsendte reiselivs-strategi synliggjør omfattende utviklingsplaner, markeds og gjennomføringstiltak. DE har innledet samarbeid med flere av aktørene som i dag står for drift av alpinanlegget, kafe/ varmestue, skiutleie og andre relaterte aktiviteter i Øvre Uvdal.

Miljøringen SA er invitert inn med 34 % eierandel i DU, det har Miljøringen foreløpig takket nei til.

DU mener det er en betingelse å ha eierskap og driftskontroll til alpinanlegg, salg, markedsføring og booking dersom en skal lykkes med å utvikle alpinanlegget.

DU har budsjettert med et kapitalbehov på kr 10 mill, for dette planlegges kjøp av selve alpinanlegget, festerettigheter, nødvendige oppdateringer og utvidelser av traseer i anlegget.

Dette tenkes finansiert med lån/tilskudd fra Innovasjon Norge, eventuelt bank, 4 mill i pantsikret lån fra Nore og Uvdal kommune, ny aksjekapital og egenkapital.

Omsøkt beløp utgjør 40 % av totalt kapitalbehov, vedtektene for næringsfondet gir anledning til å gi inntil 30 % lån.

Nore og Uvdal kommunestyre bevilget i K-sak 71/09 kr 5 mill i lån til Miljøringen for kjøp av til kjøp av heisanlegg, hovedfesteavtale og næringsdelen i servicebygget i Uvdal alpinsenter.

Saksbehandlers vurdering:

Destinasjon Uvdal og Uvdal Booking er registrert i Oslo, i henhold til næringsfondets vedtekter og vedtatte retningslinjer skal søker være registrert i Nore og Uvdal kommune for å kunne motta økonomisk bistand fra kommunens næringsfond. Forretningsadresser kan endres, rådmannen har derfor valgt å behandle saken.

DU synliggjør en ny og helhetlig utviklingsstrategi for Uvdal Alpinsenter, nye traseer planlegges etablert og nødvendige oppdateringer av anlegget for å holde det operativt. Det kan virke som kjøp av anlegg og planlagte aktiviteter er budsjettert lavt.

DU planlegger ikke i denne omgang å kjøpe utbyggingsrettigheter og servicebygg.

DU opplyser at de har tilbudt eierskap i DU til Miljøringen SA, det konstateres at partene ikke har kommet til enighet. Saksbehandler beklager at de to aktørene ikke finner en samarbeidsplattform, ved at begge signaliserer interesse for kjøp av anlegget fra konkursboet er de sannsynligvis med på å presse kjøpsprisen opp.

DU innehar en ekspertise og en erfaring øvre Numedal og Miljøringen sannsynligvis kan ha nytte av, hadde aktørene funnet en felles samarbeidsplattform ville det sannsynligvis styrket og framskyndet utviklingen. Miljøringens konsept med lokalt eierskap, et bredt samarbeid med grunneiere, utbyggere om felles utvikling og bruk av utbyggingsavtaler som en grunnfinansiering mangler i DU sitt konsept. Samtidig innehar utviklingsstrategien til DU spesifiserte strategier, utviklings og markedstiltak som Miljøringen ennå ikke har utviklet. DU baserer sitt konsept på Uvdal alpinsenter og ikke på den helhetlige utviklingen og samarbeidet som Miljøringen målbærer.

DU synliggjør et vesentlig dårligere inntektspotensial enn Miljøringen, som baserer sine inntekter på et bredt grunneiersamarbeid via utbyggingsavtaler ved salg av hytter fra kommunens mest attraktive hytteområder.

Et kommunalt lån til DU for kjøp av deler av alpinanlegget vil etter saksbehandlers mening bidra til økt kjøpsinteresse med påfølgende sannsynlig prisøkning som ingen av aktørene er tjent med.

Det vises for øvrig til saksframlegg og vedtak i K-sak 71-09 der kr 5 mill ble bevilget til Miljøringen, dette har da gjort at næringsfondet på det nærmeste er oppbrukt, vedtak om finansiering av Destinasjon Uvdal må i så fall dekkles med nye låneopptak.

Rådmannens forslag til innstilling:

Søknaden fra Destinasjon Uvdal AS om kr 4 mill i kommunalt lån til kjøp av deler av Uvdal Alpinseter avslås, det anbefales at Destinasjon Uvdal AS og Miljøringen SA finner en felles samarbeidsplattform til beste for utviklingen i Uvdal Alpinsenter, i Øvre Uvdal og kommunen forøvrig.

Vedlegg.

1 Søknad om kommunalt lån til kjøp av alpinanlegg.

2 Reiselivstrategi for Destinasjon Uvdal AS , **Unntatt offentlighet ihht. off lov § 13 og forvaltingslovens § 13 første ledd.**